

Trà Vinh, ngày 03 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản của ông Đoàn Minh Ân và bà Nguyễn Thị Ngọc Thúy, địa chỉ: ấp Thanh Bình, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh:

Quyền sử dụng đất, thuộc thửa số 1126, tờ bản đồ số 09, diện tích kê biên 2.660,0m² loại đất trồng lúa nước, tọa lạc ấp Ninh Bình, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

* **Giá khởi điểm: 161.611.758 đồng** (Một trăm sáu mươi một triệu sáu trăm mười một nghìn bảy trăm năm mươi tám đồng).

* **Bước giá: 3.300.000 đồng** (Ba triệu ba trăm nghìn đồng).

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân (Riêng thuế thu nhập cá nhân nếu các bên không thỏa thuận được thì phải nộp theo qui định). Người mua được tài sản đấu giá phải có giấy xác nhận trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp.

1./ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 03/8/2023 đến 10h00 ngày 12/9/2023. Tại nơi tài sản tọa lạc.

2./ Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 03/8/2023 đến 10h00 ngày 12/9/2023. Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân hoặc CCCD (bản sao).

3./ Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Trường hợp không đến mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

4./ Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 13h30 ngày 15 tháng 9 năm 2023. Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản địa chỉ <https://dgts.moj.gov.vn>.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại **0294.6273636**.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Càng Long;
- UBND xã Tân Bình;
- Đài THTV;
- Báo pháp luật Việt Nam;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC**



Trần Hưng Phát